

**Phụ lục số 07**

**BẢNG GIÁ ĐẤT Ở; ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ; ĐẤT CƠ SỞ SẢN XUẤT PHI NÔNG NGHIỆP THUỘC ĐỊA BÀN PHƯỜNG THANH MIẾU**

(Kèm theo Nghị quyết số: 85/2025/NQ-HĐND ngày 30 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Phú Thọ)

DVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Đường Quốc lộ 2	Giáp địa giới hành chính xã Vĩnh Thành	Cầu Việt Trì (quán cá Hoa Nhâm)	10.000	5.500	4.000	2.000	5.000	2.800	2.000	1.000	4.000	2.200	1.600	800
2	Đường Hùng Vương	Cầu Việt Trì	Đường Âu Cơ	18.000	9.800	7.200	3.600	9.000	5.000	3.600	1.800	7.200	4.000	2.900	1.400
3		Đường Âu Cơ	GO! Việt Trì	30.000	16.200	11.800	5.900	15.000	8.300	6.000	3.000	12.000	6.600	4.800	2.400
4		GO! Việt Trì	Đường Trần Nguyên Hãn	47.000	26.000	18.900	9.500	23.500	12.900	9.400	4.700	18.800	10.300	7.500	3.800
5		Đường Trần Nguyên Hãn	Phố Minh Lang	53.000	28.900	21.000	10.500	26.500	14.600	10.600	5.300	21.200	11.700	8.500	4.200
6		Phố Minh Lang	Phố Tiên Sơn	74.000	40.500	29.500	14.700	37.000	20.400	14.800	7.400	29.600	16.300	11.800	5.900
7		Phố Tiên Sơn	Đường Trần Phú (Vòng xuyên chợ Trung tâm)	84.000	46.200	33.600	16.800	42.000	23.100	16.800	8.400	33.600	18.500	13.400	6.700
8		GO! Việt Trì	Đường Trần Nguyên Hãn	37.000	20.300	14.700	7.400	18.500	10.200	7.400	3.700	14.800	8.100	5.900	3.000
9	Đường Nguyễn Tất Thành	Đường Trần Nguyên Hãn	Đường Hai Bà Trưng	42.000	23.200	16.800	8.400	21.000	11.600	8.400	4.200	16.800	9.200	6.700	3.400
10		Đường Hai Bà Trưng	Hết ranh giới phường Thanh Miếu	42.000	23.200	16.800	8.400	21.000	11.600	8.400	4.200	16.800	9.200	6.700	3.400
11	Đường Lạc Long Quân	Cầu Việt Trì	Cầu Văn Lang (ngã tư giáp Nhà máy Hóa chất)	17.000	9.600	6.900	3.500	8.500	4.700	3.400	1.700	6.800	3.700	2.700	1.400
12		Cầu Văn Lang (ngã tư giáp Nhà máy Hóa chất)	Hết ranh giới phường Thanh Miếu	26.000	14.500	10.500	5.300	13.000	7.200	5.200	2.600	10.400	5.700	4.200	2.100
13	Đường Trần Phú	Vòng xuyên chợ Trung tâm	Vòng xuyên UBND tỉnh	53.000	28.900	21.000	10.500	26.500	14.600	10.600	5.300	21.200	11.700	8.500	4.200
14	Đường Vũ Thê Lang	Đường Nguyễn Tất Thành	Hết ranh giới phường Thanh Miếu	30.000	16.200	11.800	5.900	15.000	8.300	6.000	3.000	12.000	6.600	4.800	2.400
15	Đường Hai Bà Trưng	Đường Lạc Long Quân	Đường Nguyễn Tất Thành	47.000	26.000	18.900	9.500	23.500	12.900	9.400	4.700	18.800	10.300	7.500	3.800
16	Đường Trần Nguyên Hãn	Cổng Nhà máy Giấy	Đường Nguyễn Tất Thành	23.000	12.700	9.300	4.600	11.500	6.300	4.600	2.300	9.200	5.100	3.700	1.800
17		Đường Nguyễn Tất Thành	Hết ranh giới phường Thanh Miếu	26.000	14.500	10.500	5.300	13.000	7.200	5.200	2.600	10.400	5.700	4.200	2.100
18	Đường Tiên Dung	Đường Hùng Vương	Cầu Tiên Dung	47.000	26.000	18.900	9.500	23.500	12.900	9.400	4.700	18.800	10.300	7.500	3.800
19		Cầu Tiên Dung	Đường Trần Phú	68.000	37.600	27.400	13.700	34.000	18.700	13.600	6.800	27.200	15.000	10.900	5.400

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
20	Đường Chử Đồng Tử	Cầu Việt Trì	Hết ngân hàng Agribank	6.000	3.500	2.500	1.300	3.000	1.700	1.200	600	2.400	1.300	1.000	500
21		Giáp ngân hàng Agribank	Ngã ba giao với phố Nàng Nội	5.000	2.900	2.100	1.100	2.500	1.400	1.000	500	2.000	1.100	800	400
22		Ngã ba giao với phố Nàng Nội	Đê Bò Sao	5.000	2.900	2.100	1.100	2.500	1.400	1.000	500	2.000	1.100	800	400
23	Đường Âu Cơ	Đường Lạc Long Quân	Phố Hoa Long	7.000	4.100	2.900	1.500	3.500	1.900	1.400	700	2.800	1.500	1.100	600
24		Phố Hoa Long	Đường Hùng Vương	3.000	1.700	1.300	600	1.500	800	600	300	1.200	700	500	200
25		Đường Hùng Vương	Hết ranh giới phường Thanh Miếu	5.000	2.900	2.100	1.100	2.500	1.400	1.000	500	2.000	1.100	800	400
26	Đường Thạch Khanh	Đường Lạc Long Quân	Đường Nguyễn Văn Cừ	11.000	5.800	4.200	2.100	5.500	3.000	2.200	1.100	4.400	2.400	1.800	900
27	Đường Nguyễn Văn Cừ	Đường Lạc Long Quân	Cầu Văn Lang	6.000	3.500	2.500	1.300	3.000	1.700	1.200	600	2.400	1.300	1.000	500
28	Đường Lê Hữu Chính	Đường Nguyễn Tất Thành	Phố Đồi Cam	18.000	9.800	7.200	3.600	9.000	5.000	3.600	1.800	7.200	4.000	2.900	1.400
29	Đường Thanh Hà	Đường Nguyễn Tất Thành	Đường Trần Nguyên Hãn	12.000	6.400	4.600	2.300	6.000	3.300	2.400	1.200	4.800	2.600	1.900	1.000
30	Phố Nhị Hà	Đường Chử Đồng Tử	Đường Quốc lộ 2	4.000	2.300	1.700	800	2.000	1.100	800	400	1.600	900	600	300
31	Phố Nàng Nội	Đường Chử Đồng Tử	Đường Quốc lộ 2	5.000	2.900	2.100	1.100	2.500	1.400	1.000	500	2.000	1.100	800	400
32	Phố Trần Nhật Duật	Đường Chử Đồng Tử	Phố Nàng Nội	4.000	2.300	1.700	800	2.000	1.100	800	400	1.600	900	600	300
33	Phố Chùa Bi	Đường Chử Đồng Tử	Hết Nhà văn hóa khu Phong Châu	4.000	2.300	1.700	800	2.000	1.100	800	400	1.600	900	600	300
34	Phố Hoa Long	Đường Hùng Vương (Cây xăng của Công ty Licogi)	Đường Lạc Long Quân	16.000	8.700	6.300	3.200	8.000	4.400	3.200	1.600	6.400	3.500	2.600	1.300
35	Phố Kiến Thiết	Đường Hùng Vương	Đường sắt	7.000	4.100	2.900	1.500	3.500	1.900	1.400	700	2.800	1.500	1.100	600
36	Phố Đồi Cam	Đường Hùng Vương (cây xăng Thanh Miếu)	Đường Hùng Vương (Số nhà 530)	15.000	8.100	5.900	2.900	7.500	4.100	3.000	1.500	6.000	3.300	2.400	1.200
37	Phố Chàng Đông	Đường Vũ Thê Lang	Hết đường	21.000	11.600	8.400	4.200	10.500	5.800	4.200	2.100	8.400	4.600	3.400	1.700
38	Phố Nguyễn Văn Dốc	Đường Trần Nguyên Hãn	Phố Đồi Cam	13.000	6.900	5.100	2.500	6.500	3.600	2.600	1.300	5.200	2.900	2.100	1.000
39	Phố Lý Tự Trọng	Đường Trần Nguyên Hãn	Cổng trường mầm non Hòa Mỹ	16.000	8.700	6.300	3.200	8.000	4.400	3.200	1.600	6.400	3.500	2.600	1.300
40		Cổng trường mầm non Hòa Mỹ	Cổng sau Trường THPT Việt Trì	13.000	6.900	5.100	2.500	6.500	3.600	2.600	1.300	5.200	2.900	2.100	1.000
41	Phố Tổ Hữu	Đường Nguyễn Tất Thành	Phố Hồ Xuân Hương	30.000	16.200	11.800	5.900	15.000	8.300	6.000	3.000	12.000	6.600	4.800	2.400

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
42	Phố Lương Khánh Thiện	Đường Nguyễn Tất Thành	Hết đường	16.000	8.700	6.300	3.200	8.000	4.400	3.200	1.600	6.400	3.500	2.600	1.300
43	Phố Hồ Xuân Hương	Đường Nguyễn Tất Thành	Đường Hai Bà Trưng	38.000	20.800	15.200	7.600	19.000	10.500	7.600	3.800	15.200	8.400	6.100	3.000
44	Phố Long Châu Sa	Cây xăng Thọ Sơn (cửa hàng xăng dầu số 24)	Đường Hai Bà Trưng	21.000	11.600	8.400	4.200	10.500	5.800	4.200	2.100	8.400	4.600	3.400	1.700
45	Phố Minh Lang	Đường Hùng Vương	Đường Tiên Dung	42.000	23.200	16.800	8.400	21.000	11.600	8.400	4.200	16.800	9.200	6.700	3.400
46	Phố Tân Xương	Đường Hùng Vương	Đường Lạc Long Quân	16.000	8.700	6.300	3.200	8.000	4.400	3.200	1.600	6.400	3.500	2.600	1.300
47	Phố Kim Ngọc	Đường Hùng Vương	Đê Thàng	11.000	6.100	4.400	2.200	5.500	3.000	2.200	1.100	4.400	2.400	1.800	900
48	Phố Tiền Phong	Đường Hùng Vương	Đê mới	8.000	4.600	3.400	1.700	4.000	2.200	1.600	800	3.200	1.800	1.300	600
49	Phố Tiên Sơn	Đường Hùng Vương (Siêu thị Việt Lâm)	Trung tâm GDTX tỉnh	21.000	11.600	8.400	4.200	10.500	5.800	4.200	2.100	8.400	4.600	3.400	1.700
50	Phố Bảo Hoa	Đường Hùng Vương	Công ty CMC	16.000	8.700	6.300	3.200	8.000	4.400	3.200	1.600	6.400	3.500	2.600	1.300
51		Công ty CMC	Đường Lạc Long Quân	6.000	3.500	2.500	1.300	3.000	1.700	1.200	600	2.400	1.300	1.000	500
52	Phố Tiên Phú	Đường Hùng Vương	Phố Tiên Sơn	16.000	8.700	6.300	3.200	8.000	4.400	3.200	1.600	6.400	3.500	2.600	1.300
53	Phố Hoa Vương	Đường Hùng Vương	Ngã ba khu TĐC Đồng Ngược	26.000	14.500	10.500	5.300	13.000	7.200	5.200	2.600	10.400	5.700	4.200	2.100
54		Giáp ngã ba khu TĐC Đồng Ngược	Đường Lạc Long Quân	16.000	8.700	6.300	3.200	8.000	4.400	3.200	1.600	6.400	3.500	2.600	1.300
55	Phố Đoàn Kết	Đường Hùng Vương	Đường Lạc Long Quân	38.000	20.800	15.200	7.600	19.000	10.500	7.600	3.800	15.200	8.400	6.100	3.000
56	Phố Thành Công	Đường Hùng Vương qua chợ Trung tâm Việt Trì	Đường Trần Phú	42.000	23.200	16.800	8.400	21.000	11.600	8.400	4.200	16.800	9.200	6.700	3.400
57	Đoạn từ dốc Đường Âu Cơ qua nhà ông Hiền, nhà văn hoá khu 4 (mới) đến phố Chàng Đông	Đường Âu Cơ	Phố Chàng Đông	6.000	3.500	2.500	1.300	3.000	1.700	1.200	600	2.400	1.300	1.000	500
58	Đoạn từ nhà ông Quế khu 4 (cũ) đến nhà ông Cảnh và khu Quy hoạch Đồng Hồ Dưới	Nhà ông Quế khu 4 (cũ)	Nhà ông Cảnh và khu quy hoạch Đồng Hồ Dưới	3.000	1.700	1.300	600	1.500	800	600	300	1.200	700	500	200
59	Đoạn từ dốc đường Âu Cơ đến nhà ông Mạnh khu 4 (cũ)	Dốc đường Âu Cơ	Nhà ông Mạnh khu 4 (cũ)	3.000	1.700	1.300	600	1.500	800	600	300	1.200	700	500	200
60	Đoạn từ nhà ông Thành đến nhà ông Sang giáp đê bao khu 5 (cũ)	Nhà ông Thành	Nhà ông Sang giáp đê bao khu 5 (cũ)	3.000	1.700	1.300	600	1.500	800	600	300	1.200	700	500	200

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
61	Đoạn từ Nhà văn hóa đến nhà bà Lâm	Nhà văn hóa	Nhà bà Lâm	3.000	1.700	1.300	600	1.500	800	600	300	1.200	700	500	200
62	Đoạn từ chùa Bảo Ngạn đến nhà ông Vững	Chùa Bảo Ngạn	Nhà ông Vững	3.000	1.700	1.300	600	1.500	800	600	300	1.200	700	500	200
63	Đoạn dọc Đường Âu Cơ từ nhà ông Bái qua nhà văn hóa khu 3 (mới) đến nhà ông Tiến	Nhà ông Bái qua nhà văn hóa khu 3 (mới)	Nhà ông Tiến	4.000	2.000	1.500	700	2.000	1.100	800	400	1.600	900	600	300
64	Đoạn từ đường Âu Cơ đến hết đất trường mầm non	Đường Âu Cơ	Hết đất trường mầm non	7.000	4.100	2.900	1.500	3.500	1.900	1.400	700	2.800	1.500	1.100	600
65	Đoạn từ hết khu đồng Vệ Lầy đến giáp phường Việt Trì	Hết khu đồng Vệ Lầy	Giáp phường Việt Trì	3.000	1.700	1.300	600	1.500	800	600	300	1.200	700	500	200
66	Đoạn từ Cây xăng GO! đi Cảng Việt Trì và khu vực Ao Dài	Cây xăng của Công ty Licogi	Cầu Việt Trì	11.000	5.800	4.200	2.100	5.500	3.000	2.200	1.100	4.400	2.400	1.800	900
67	Đoạn từ ngã 5 qua khu đầu giá phía sau trạm kiểm dịch đến cảng Hải Linh	Ngã 5 qua khu đầu giá phía sau trạm kiểm dịch	Cảng Hải Linh	11.000	5.800	4.200	2.100	5.500	3.000	2.200	1.100	4.400	2.400	1.800	900
68	Khu phố Phong Châu	Đầu cầu Việt Trì	Nhà số 09 ông Khai	4.000				2.000				1.600			
69		Số nhà 2C bà Hoa Nhâm	Nhà số 09 ông Khai	4.000				2.000				1.600			
70		Đường phố Chùa Bi: Đoạn từ đường Chử Đồng Tử	Hết Nhà Văn Hóa khu Phong Châu	4.000				2.000				1.600			
71		Ngõ 41, đường Chử Đồng Tử: Đoạn từ đường Chử Đồng Tử vào hết khu tập thể Công ty cổ phần cơ khí Giao Thông Phú Thọ		4.000				2.000				1.600			
72		Đường bờ kè khu Phong Châu		4.000				2.000				1.600			
73		Số nhà 13, ngõ 55 Chử Đồng Tử	Ngã tư giao cắt với đường 22,5 m	4.000				2.000				1.600			
74		Đường 22,5 m đi qua NVH khu Phong Châu	Hết đường	4.000				2.000				1.600			
75		Đường 22,5 m: Đoạn từ tiếp giáp Nhà Văn Hóa khu Phong Châu	Hết đường (thửa 508)	4.000				2.000				1.600			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
76	Khu phố Phong Châu	Đường 19 m: Đoạn từ đường Nàng Nội	Ngã tư giao cắt với đường 22,5 m	4.000				2.000				1.600			
77		Đường 10 m: Đoạn từ đường Nàng Nội	Đường 22,5 m (thửa 508)	4.000				2.000				1.600			
78		Các ngõ hẻm còn lại		2.000				1.000				800			
79	Khu phố Bạch Hạc	Đường bờ kè khu Bạch Hạc		4.000				2.000				1.600			
80		Ngõ từ đường Chử Đồng Tử (đường Bạch Hạc cũ) nhà ông Hào	Nhà bà Thu	4.000				2.000				1.600			
81		Ngõ từ nhà ông Hải Hạnh	Nhà ông Hùng	4.000				2.000				1.600			
82		Ngõ 101, đường Chử Đồng Tử: Đoạn từ nhà ông Sơn Tần	Nhà ông Hùng Nội	4.000				2.000				1.600			
83		Các ngõ hẻm còn lại		3.000				1.500				1.200			
84	Khu phố Đoàn Kết	Đường bờ kè khu Đoàn Kết		3.000				1.500				1.200			
85		Ngõ 276, đường Chử Đồng Tử: Đoạn từ đường Chử Đồng Tử	Đường bờ kè	5.000				2.500				2.000			
86		Các tuyến đường nội bộ của khu quy hoạch đất ở để giao đất và đấu giá tổ 13, khu Đoàn Kết		5.000				2.500				2.000			
87		Ngõ 296, đường Chử Đồng Tử: Đoạn từ đường Chử Đồng Tử	Vào khu lò vôi cũ	4.000				2.000				1.600			
88		Ngõ 108, đường Chử Đồng Tử: Nhà bà Hiền	Kè	4.000				2.000				1.600			
89		Tuyến đường còn lại khu giãn dân Đoàn Kết		3.000				1.500				1.200			
90		Các ngõ hẻm còn lại		3.000				1.500				1.200			
91	Khu vực Mộ Thượng	Phố Nàng Nội	Hết nhà ông Thuận	4.000				2.000				1.600			
92		Tiếp giáp nhà ông Thuận	Đường Chử Đồng Tử	4.000				2.000				1.600			
93		Đường Nàng Nội qua xóm mới Mộ Thượng	Phố Nhị Hà	4.000				2.000				1.600			
94		Các ngõ hẻm còn lại		3.000				1.500				1.200			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
95	Khu vực Lang Đài	Trục phố Nhị Hà (Phố Nhị Hà cũ)		4.000				2.000				1.600			
96		Nhà bà Kỳ Thủy đi qua sân kho	Nhà ông Quang	4.000				2.000				1.600			
97		Ngã ba Đình Lang Đài	Nhà ông Vũ	4.000				2.000				1.600			
98		Nhà ông Dương Hồng Vũ qua ao làng	Phố Nhị Hà	4.000				2.000				1.600			
99		Đường nhà ông Vũ qua nhà ông Thức	Đường nối QL2	4.000				2.000				1.600			
100		Phố Nhị Hà	Số nhà 18 ông Hách	5.000				2.500				2.000			
101		Phố Nhị Hà	Hết thửa đất số 654 (Khu Miếu Cũ)	8.000				4.000				3.200			
102		Các ngõ hẻm còn lại		3.000				1.500				1.200			
103	Khu Mộ Hạ	Đường Chử Đồng Tử	Hết nhà ông Thắng Nhở	5.000				2.500				2.000			
104		Chùa Hòa Quang	Nhà ông Thắng Loan	4.000				2.000				1.600			
105		Nhà ông Lưu	Nhà máy LILAMA3	4.000				2.000				1.600			
106		Các ngõ còn lại		3.000				1.500				1.200			
107	Các tuyến đường quanh Hồ Hồ Khổng	Khu vực đấu giá và tái định cư		16.000				8.000				6.400			
108		Nhà bà Hòa	Nhà ông Dụ	15.000				7.500				6.000			
109		Các ngõ hẻm thuộc vị trí thu hồi dự án Hồ Hồ Khổng khu 4, 5		5.000				2.500				2.000			
110	Khu phố Việt Hưng	Đoạn đường A3H3	Lối rẽ ra đường Hùng Vương (đường đi cổng sau chợ Gát)	14.000				7.000				5.600			
111		Băng 2 - khu Việt Hưng (dãy 44 ô được quy hoạch sau UBND phường Bến Gót cũ)		13.000				6.500				5.200			
112		Lối rẽ đường Hùng Vương	Chợ Gát	12.000				6.000				4.800			
113		Đoạn đường đi chợ Gát rẽ ra đường sắt (tổ 2 phố Việt Hưng)		7.000				3.500				2.800			
114		Đường bao quanh Tổ 5 Việt Hưng		7.000				3.500				2.800			
115		Nhà bà Đào ra đường Trần Nguyên Hãn		7.000				3.500				2.800			
116		Các ngõ hẻm còn lại		5.000				2.500				2.000			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
117	Khu phố Hoà Bình 1 + 2	Đoạn từ A2A3 Quốc lộ 2 cũ (cổng chùa Hoà Bình)		13.000				6.500				5.200			
118		Đoạn tiếp giáp QL2 cũ đi Xí nghiệp đường sắt (Cổng đình làng Việt Tri)		7.000				3.500				2.800			
119		Nút A2 đi xã Sông Lô và các ngõ bao quanh		7.000				3.500				2.800			
120		Lối rẽ từ cổng Công ty quản lý đường sắt vào khu tái định cư dự án đê Tả Thao (trước cổng nhà ông Khoa) thuộc khu Hòa Bình 2		11.000				5.500				4.400			
121		Các ngõ hẻm còn lại		5.000				2.500				2.000			
122	Khu phố Kiến Thiết	Tiếp giáp A2A3	Cổng Công ty than	7.000				3.500				2.800			
123		Cổng Công ty đường sắt	Cổng đỏ (Tổ 18 Kiến Thiết)	7.000				3.500				2.800			
124		Ngõ bao quanh phố		5.000				2.500				2.000			
125		Các ngõ hẻm còn lại		4.000				2.000				1.600			
126	Khu phố Hồng Hà 1 + 2	Đường Nguyễn Văn Cừ (đoạn từ Công an phường Bến Gót cũ)	Trại Thanh Hà	6.000				3.000				2.400			
127		Đường Nguyễn Văn Cừ (đoạn từ giáp Trại Thanh Hà)	Hết ranh giới phường Bến Gót cũ	6.000				3.000				2.400			
128		Băng 2 khu Ga Việt Tri		6.000				3.000				2.400			
129		Băng 2 khu Cảng Việt Tri		6.000				3.000				2.400			
130		Đường Thạch Khanh (đoạn từ đường Lạc Long Quân)	Đường Nguyễn Văn Cừ	11.000				5.500				4.400			
131		Bưu điện ga Việt Tri đi Bến Gót		6.000				3.000				2.400			
132		Xí nghiệp Vật tư đường sắt đi bờ đê sông Hồng		11.000				5.500				4.400			
133		Đoạn đường ký túc xá PăngRim		11.000				5.500				4.400			
134		Đường sông Thao	Trạm thực phẩm cũ (tổ 22)	12.000				6.000				4.800			
135		Đường rẽ từ đường Lạc Long Quân vào 16 hộ tổ 21	Nhà bà Thiệu	10.000				5.000				4.000			
136		Băng 3 khu ga Việt Tri		6.000				3.000				2.400			
137		Các hộ tổ 24 (khu vực đầu cầu Việt Tri)		6.000				3.000				2.400			
138		Ngõ bao quanh phố		6.000				3.000				2.400			
139		Ngõ hẻm còn lại		5.000				2.500				2.000			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
140	Ngõ 883 đường Hùng Vương	Ngõ 883 đường Hùng Vương (công trên chợ Gát từ hộ ông Chiến)	Hộ bà Xuân tổ 4B	13.000				6.500				5.200			
141		Ngõ từ đường Hùng Vương vào Trung tâm hội nghị tỉnh		8.000				4.000				3.200			
142		Ngõ từ đường Hùng Vương vào Công ty TNHH Chí Hòa		10.000				5.000				4.000			
143		Ngõ từ đường Hùng Vương vào Doanh nghiệp Kim Sơn		10.000				5.000				4.000			
144		Ngách từ đường Hùng Vương vào đến hộ ông Thành tổ 7		10.000				5.000				4.000			
145	Các ngõ của đường Hai Bà Trưng	Ngõ từ hộ ông Văn tổ 26B	Hộ bà Tỵ tổ 26B	6.000				3.000				2.400			
146	Khu vực Công ty xây dựng số 22	Hộ bà Ngọc	Hộ ông Khanh tổ 10	11.000				5.500				4.400			
147		Hộ ông Khanh	Hộ bà Hới tổ 12	11.000				5.500				4.400			
148		Nhà bà Hới	Hộ nhà bà Quý tổ 11B	11.000				5.500				4.400			
149		Hộ bà Hới	Hộ bà Hằng tổ 11A	13.000				6.500				5.200			
150		Ngõ bà Lợi tổ 10	Hộ bà Hòe tổ 10	11.000				5.500				4.400			
151		Hộ ông Lý	Hộ bà Hải tổ 10	11.000				5.500				4.400			
152		Ngõ sau Bệnh viện Xây dựng Việt Trì		10.000				5.000				4.000			
153		Ngõ hộ ông Trung	Hộ ông Tường tổ 10	6.000				3.000				2.400			
154	Khu vực báo Phú Thọ cũ	Ngõ thuộc băng 1, 2, 3 tổ 11A		8.000				4.000				3.200			
155		Ngõ hộ bà Hồng	Hộ ông Diên tổ 11A	6.000				3.000				2.400			
156	Khu vực rạp Long Châu Sa	Hộ ông Hưng	Hộ ông Quỳnh tổ 12	11.000				5.500				4.400			
157	Khu vực giáp Trạm xá	Hộ ông Bình	Hộ ông Cẩn tổ 15	7.000				3.500				2.800			
158	Nhà máy Mi chính cũ	Các ngõ hẻm còn lại		3.000				1.500				1.200			
159	Khu vực đồi chợ	Bà Loan	Hộ ông Bổng tổ 8B	13.000				6.500				5.200			
160		Bà Lâm	Hộ bà Xoan tổ 4A	11.000				5.500				4.400			
161		Ông Chiến	Hộ ông Hới tổ 4A	11.000				5.500				4.400			
162		Ngõ sau chợ Gát (từ hộ ông Hải)	Hộ ông Phước tổ 4B	6.000				3.000				2.400			
163	Khu hồ hóa chất	Ông Long	Hộ ông Cường tổ 9B	10.000				5.000				4.000			
164		Ông Lâm	Hộ ông Mậu tổ 9A	10.000				5.000				4.000			
165		Các ngõ ven hồ Hóa chất tổ 8B		3.000				1.500				1.200			
166	Khu đội xe Xí nghiệp 4 cũ	Nhà bà Thêu	Hộ ông Dũng tổ 9B	7.000				3.500				2.800			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
167	Khu đồi vật tư	Ngõ hộ ông Quỳnh	Đường sắt tổ 2	7.000				3.500				2.800			
168		Ngõ hộ bà Trường tổ 2	Hộ ông Tổ tổ 3	6.000				3.000				2.400			
169		Các ngõ hẻm còn lại		4.000				2.000				1.600			
170	Khu phố Đoàn Kết (Khu vực 221)	Hộ ông Bài	Hộ ông Toại đến tổ 19	10.000				5.000				4.000			
171		Các ngõ thuộc băng 2 tổ 16, 22		7.000				3.500				2.800			
172		Các ngõ thuộc băng 3 tổ 16, 22		6.000				3.000				2.400			
173		Các ngõ hẻm còn lại		4.000				2.000				1.600			
174	Khu đồi lắp máy	Hộ bà Thủy	Hộ ông Chiến tổ 27B	10.000				5.000				4.000			
175		Các ngõ băng 1, băng 2 đồi lắp máy tổ 28		7.000				3.500				2.800			
176	Khu đồi A	Các ngõ băng 1, băng 2 tổ 30		7.000				3.500				2.800			
177		Các ngõ băng 1, băng 2 tổ 33		6.000				3.000				2.400			
178	Khu đồi Chùa	Các ngõ băng 1, băng 2 tổ 34		7.000				3.500				2.800			
179		Các ngõ hẻm còn lại		6.000				3.000				2.400			
180		Khu vực mới quy hoạch thuộc tổ 27B		7.000				3.500				2.800			
181	Khu phố Thành Công	Cổng Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh	Cổng sau Trường Tiểu học Tiên Cát	16.000				8.000				6.400			
182		Cổng sau Trường Tiểu học Tiên Cát	Đường Tiên Dung	13.000				6.500				5.200			
183		Cổng Trung tâm Giáo dục thường xuyên qua Đè Thành	Đường Tiên Dung	17.000				8.500				6.800			
184		Cổng Trung tâm Giáo dục thường xuyên	Ngã 3 tổ 38, các hộ còn lại tổ 39	8.000				4.000				3.200			
185		Các tuyến đường chính khu Thành Công		7.000				3.500				2.800			
186		Các ngõ hẻm còn lại		6.000				3.000				2.400			
187	Khu phố Tiên Sơn	Phố Tiên Sơn qua nhà thờ họ Lưu	Đường Tiên Dung (Ngõ 345)	8.000				4.000				3.200			
188		Ngã 3 nhà thờ họ Lưu qua hội trường khu	Đường Tiên Dung	8.000				4.000				3.200			
189		Các tuyến đường chính khu Tiên Sơn		7.000				3.500				2.800			
190		Các ngõ hẻm còn lại		6.000				3.000				2.400			
191	Khu phố Đoàn Kết	Khu tập thể Vật liệu chất đốt cũ		8.000				4.000				3.200			
192		Phố Đoàn Kết qua nhà thờ họ Giáo	Tiếp giáp khu tái định cư tổ 17	8.000				4.000				3.200			
193		Đường giáp siêu thị Vincom		26.000				13.000				10.400			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
194	Khu phố Đoàn Kết	Ngã 3 đi dọc bờ tường bột giặt VIMEX	Phố Đoàn Kết	8.000				4.000				3.200			
195		Khu tái định cư tổ 17	Đường Lạc Long Quân	8.000				4.000				3.200			
196		Các tuyến đường chính khu Đoàn Kết		9.000				4.500				3.600			
197		Các ngõ hẻm còn lại trong đề		8.000				4.000				3.200			
198		Các ngõ hẻm còn lại ngoài đề		6.000				3.000				2.400			
199	Khu phố Minh Hà 1	Các hộ còn lại tổ 18A		8.000				4.000				3.200			
200		Các đường chính khu Minh Hà 1		7.000				3.500				2.800			
201		Các ngõ còn lại (thuộc bảng 2)		6.000				3.000				2.400			
202		Các ngõ còn lại (thuộc bảng 2) Từ thửa đất số 184 ông Nguyễn Thành Trung	Thửa đất số 290 ông Nguyễn Văn Hiếu	11.000				5.500				4.400			
203	Khu phố Mai Sơn II	Các đường khu Mai Sơn II		8.000				4.000				3.200			
204		Các đường khu Mai Sơn II từ thửa đất số 239 bà Tú Anh	Thửa đất số 199-1 bà Xuyên	11.000				5.500				4.400			
205		Khu phố Mai Sơn II và Âu Cơ: Các ngõ hẻm còn lại Từ thửa đất số 41 bà Nga đến thửa đất số 18 ông Lập; Từ thửa đất số 176 bà Chung đến thửa đất số 141 ông Dũng; Từ thửa đất số 272 ông Tuý - thửa đất số 273 ông Khánh		10.000				5.000				4.000			
206		Các tuyến đường chính khu Mai Sơn II		11.000				5.500				4.400			
207		Các ngõ hẻm còn lại		6.000				3.000				2.400			
208	Khu phố Hồng Hà	Nhà ông Tân song song với đường sắt	Nhà bà Tình Lan	11.000				5.500				4.400			
209		Khu tái định cư Đồng Đàm		8.000				4.000				3.200			
210		Nhà ông Lợi song song với đường sắt	Nhà ông Thiêm	6.000				3.000				2.400			
211		Nhà bà Lan Tình qua hội trường khu ra đường Lạc Long Quân		6.000				3.000				2.400			
212		Các tuyến đường chính khu Hồng Hà		7.000				3.500				2.800			
213		Các ngõ hẻm còn lại trong đề		5.000				2.500				2.000			
214		Các ngõ hẻm còn lại ngoài đề		5.000				2.500				2.000			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
215	Khu phố Sông Thao	Phố Tân Xương	Ngã 3 tổ 7 và tổ 10A + 10B	8.000				4.000				3.200			
216		Phố Tân Xương vào tổ 8B		8.000				4.000				3.200			
217		Các tuyến đường chính khu Sông Thao		7.000				3.500				2.800			
218		Các ngõ hẻm còn lại trong đê		6.000				3.000				2.400			
219		Các ngõ hẻm còn lại ngoài đê		5.000				2.500				2.000			
220	Khu phố Thi đua	Siêu thị Việt Lâm	Ngã 3 tiếp giáp tổ 36	10.000				5.000				4.000			
221		Các tuyến đường chính khu Thi đua		11.000				5.500				4.400			
222		Khu đấu giá đất ở và chợ Tiên Cát		21.000				10.500				8.400			
223		Các ngõ hẻm còn lại		5.000				2.500				2.000			
224	Khu phố Tiền Phong	Đường Hùng Vương	Đê Moi	8.000				4.000				3.200			
225		Đường Hùng Vương qua trường tiểu học Tiên Cát	Đê Thàng	11.000				5.500				4.400			
226		Các ngõ hẻm còn lại (Từ thửa đất số 161 ông Hải đến thửa đất số 59-1 bà Luyến; Từ thửa đất số 133 ông Tạo đến thửa đất số 64 ông Tâm)		10.000				5.000				4.000			
227		Ngã ba giáp cổng trường THCS Tiên Cát	Xuống khu đô thị nhà ở Tiên Cát	9.000				4.500				3.600			
228		Các tuyến đường chính khu Tiền Phong		11.000				5.500				4.400			
229		Các ngõ còn lại		5.000				2.500				2.000			
230	Khu phố Thọ Mai	Phố Minh Lang	Đường Tiên Dung (Ngõ 67)	8.000				4.000				3.200			
231		Các đường quy hoạch (UBKH - Thanh tra Nhà nước)		11.000				5.500				4.400			
232		Đường Tiên Dung	Nhà Thi Đấu (Khu quy hoạch Hóc Vực)	38.000				19.000				15.200			
233		Các tuyến đường chính khu Thọ Mai		11.000				5.500				4.400			
234		Các ngõ hẻm còn lại		5.000				2.500				2.000			
235	Khu phố Gát	Khu vực trong đê thuộc tổ 3 và tổ 5		6.000				3.000				2.400			
236		Các tuyến đường chính khu Gát		7.000				3.500				2.800			
237		Các ngõ hẻm còn lại (tổ 1 + tổ 2) trong đê		6.000				3.000				2.400			
238		Các ngõ hẻm còn lại (tổ 1 + tổ 2) ngoài đê		6.000				3.000				2.400			
239	Khu phố Mai Sơn 1	Cổng trường Chính trị Tỉnh	Khu quy hoạch tổ 24B	11.000				5.500				4.400			
240		Các tuyến đường chính khu Mai Sơn 1		11.000				5.500				4.400			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
241	Khu phố Mai Sơn 1	Đường Tiên Dung	Ngã 3 đường rẽ vào nhà văn hóa khu	30.000				15.000				12.000			
242		Các đường còn lại khu quy hoạch tổ 24B		16.000				8.000				6.400			
243		Các ngõ hẻm còn lại		6.000				3.000				2.400			
244	Khu phố Anh Dũng	Cổng Công ty CMC ven tường rào Cty CMC	Đường Lạc Long Quân	6.000				3.000				2.400			
245		Tiếp giáp đường vào cổng Cty CMC	Hết sân văn hoá thể thao của khu (nhà ông Hội)	6.000				3.000				2.400			
246		Khu Tổ 13		7.000				3.500				2.800			
247		Tổ 14B	Đường Lạc Long Quân	6.000				3.000				2.400			
248		Các đường còn lại của tổ 14B		6.000				3.000				2.400			
249		Đường Hùng Vương	Tiếp giáp tổ 14 khu Anh Dũng	6.000				3.000				2.400			
250		Các tuyến đường chính khu Anh Dũng		7.000				3.500				2.800			
251		Các ngõ hẻm còn lại		6.000				3.000				2.400			
252	Khu phố Âu Cơ	Phố Minh Lang theo tường rào UBND thành phố ra	Đường Tiên Dung	7.000				3.500				2.800			
253		Các tuyến đường chính khu Âu Cơ		7.000				3.500				2.800			
254		Các ngõ hẻm còn lại		6.000				3.000				2.400			
255	Khu phố Tiên Phú	Đường Tiên Dung	Đường sắt	45.000				22.500				18.000			
256		Các đường chính khu Tiên Phú		7.000				3.500				2.800			
257		Các ngõ hẻm còn lại		6.000				3.000				2.400			
258	Khu phố Minh Hà 2	Đường Hùng Vương	Hết nhà ông Dũng Phúc	8.000				4.000				3.200			
259		Các đường chính khu Minh Hà 2		7.000				3.500				2.800			
260		Các đường còn lại		6.000				3.000				2.400			
261	Đoạn từ dốc Đường Âu Cơ đến nhà văn hóa khu 8 (cũ); Đất hai bên đường liên thôn thuộc khu 4 mới - đoạn từ Nhà văn hóa đến nhà ông Hữu Khu 8 (cũ)			6.000				3.000				2.400			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
262	Các tuyến đường lớn	Hải quan Việt Trì dọc đường sắt	Chợ Trung tâm	16.000				8.000				6.400			
263		Đường Hùng Vương qua cổng Công ty Bia Hồng Hà ra đường Sông Thao	Phố Tân Xương (từ đường Hùng Vương qua cổng Công ty Bia Hồng Hà ra đường Sông Thao)	16.000				8.000				6.400			
264		Đường Hùng Vương đi qua đường sắt vào cổng Nhà máy Xay cũ		14.000				7.000				5.600			
265		Đường Hùng Vương	Công ty CMC	16.000				8.000				6.400			
266		Trạm gác ghi - Phố Anh Dũng song song với đường sắt	Nhà ông Dũng Phúc	11.000				5.500				4.400			
267		Đường Hùng Vương	Ngã ba khu TĐC Đồng Ngựợc	26.000				13.000				10.400			
268		Giáp ngã ba khu TĐC Đồng Ngựợc	Đường Lạc Long Quân	16.000				8.000				6.400			
269		Trường Chính trị	Đường Tiên Dung	11.000				5.500				4.400			
270		Các tuyến đường còn lại khu TĐC Đồng Ngựợc		21.000				10.500				8.400			
271		Khu đấu giá băng 2 đường Hai Bà Trưng phường Tiên Cát		47.000				23.500				18.800			
272	Đất dân cư cũ đồng Vệ Lầy			5.000				2.500				2.000			
273	Hai Bên Kênh tiêu Đông Nam trừ khu đấu giá Đồng Vệ Lầy)	Đường Âu Cơ	Hết đất trường mầm non	7.000				3.500				2.800			
274		Hết khu đồng Vệ Lầy	Giáp xã Trung Vương	3.000				1.500				1.200			
275	Cây xăng Big C đi Cảng Việt Trì và khu vực Ao Dài			11.000				5.500				4.400			
276	Đất khu dân cư còn lại thuộc các tổ khu 1, 2, 3, 4			2.000				1.000				800			
277	Đất hai bên đường liên thôn	Nhà ông Quế khu 4 (cũ)	Nhà ông Cảnh và khu quy hoạch Đồng Hồ Dưới	3.000				1.500				1.200			
278		Dốc đường Âu Cơ	Nhà ông Mạnh khu 4 (cũ)	3.000				1.500				1.200			
279		Nhà ông Thành	Nhà ông Sang giáp đê bao khu 5 (cũ)	3.000				1.500				1.200			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
280	Đất hai bên đường liên thôn	Khu 4	Khu 6 (nay thuộc khu 2 mới)	3.000				1.500				1.200			
281		Khu 1	Khu 3 mới	3.000				1.500				1.200			
282		Hộ bà Cần	Chợ (đầu đê)	3.000				1.500				1.200			
283	Các tuyến đường khác trong khu dân cư	Tiếp giáp đường Trần Nguyên Hân qua UBND phường Thanh Miếu	Đường Nguyễn Tất Thành (thuộc khu 6 + 9)	3.000				1.500				1.200			
284		Nhà ông Quy qua trạm y tế	Tiếp giáp đường Nguyễn Tất Thành (phía khu dân cư)	4.000				2.000				1.600			
285		Đường Hùng Vương (từ nhà Công Khanh)	Tiếp giáp đường Lý Tự Trọng (nhà Cường Hoa) thuộc khu 1	11.000				5.500				4.400			
286		Tiếp giáp công ty Toyota qua nhà ông Vân đi đường Trần Nguyên Hân	Đường Trần Nguyên Hân	10.000				5.000				4.000			
287		Cây xăng khu 10 qua trường lái (cũ) nhà ông Vân	Nhà ông Hoan	10.000				5.000				4.000			
288		Tiếp giáp đường Nguyễn Tất Thành qua nhà ông Khanh	Ngã ba nhà Linh Liên	10.000				5.000				4.000			
289		Các đường vòng quanh phố thuộc băng 1, trục chính của các khu dân cư		10.000				5.000				4.000			
290		Các ngõ hẻm còn lại khu dân cư 12, 13, 14 giáp xã Sông Lô và xã Trung Vương		5.000				2.500				2.000			
291		Các ngõ hẻm khu 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11		5.000				2.500				2.000			
292		Đầu ngõ nhà bà Lan	Đường Vũ Thê lang	5.000				2.500				2.000			
293	Đường bãi X1			13.000				6.500				5.200			
294	Đường vòng quanh ao xanh (trừ các vị trí thuộc dự án Đồng Trước)			13.000				6.500				5.200			
295	Các tuyến đường khu Đồi Vũ			16.000				8.000				6.400			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
296	Đoạn từ đường Trần Nguyên Hân qua cổng chùa đến nhà bà Nhung Ngo	Đường Trần Nguyên Hân qua cổng chùa	Nhà bà Nhung Ngo	16.000				8.000				6.400			
297	Đường vòng quanh khu hồ sinh thái			16.000				8.000				6.400			
298	Các tuyến đường khu Đồng Rau			16.000				8.000				6.400			
299	Các tuyến đường khu Ao Làng			16.000				8.000				6.400			
300	Các tuyến đường thuộc khu Quy hoạch đầu giá khu 13			16.000				8.000				6.400			
301	Các tuyến đường khu đầu giá Đồng Lồ			15.000				7.500				6.000			
302	Các tuyến đường 11,5 m thuộc quy hoạch chia lô đất ở Đồng Vũ, quy hoạch chia lô đất ở khu 14			15.000				7.500				6.000			
303	Các tuyến đường khu đầu giá hạ tầng hai bên đường Vũ Thê Lang	Các tuyến đường 13,5 m khu đầu giá hạ tầng hai bên đường Vũ Thê Lang		16.000				8.000				6.400			
304	Đường khu dân cư cũ thuộc khu đầu giá hạ tầng hai bên đường Vũ Thê Lang	Các tuyến đường 27 m khu đầu giá hạ tầng hai bên đường Vũ Thê Lang (từ tiếp giáp đường Vũ Thê Lang đến đường Ngọc Hoa mới) (Phố Chàng Đông)		21.000				10.500				8.400			
305	Các tuyến đường khu Quy hoạch Đề Lót			16.000				8.000				6.400			
306	Các tuyến đường quanh Hồ Đồng Thống			8.000				4.000				3.200			
307	Khu Quy hoạch đầu giá khu 13			16.000				8.000				6.400			
308	Khu đầu giá Đồng Lồ			15.000				7.500				6.000			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
309	Khu quy hoạch chia lô đất ở Đồng Vũ, quy hoạch chia lô đất ở khu 14	Đường 11,5 m		15.000				7.500				6.000			
310	Khu đấu giá ven Ao Thành đội			8.000				4.000				3.200			
311	Khu vực đồng Ghê thuộc phường Thọ Sơn và phường Thanh Miếu			17.000				8.500				6.800			
312	Khu vực đấu giá Ao Thành Đội			17.000				8.500				6.800			
313	Khu vực đấu giá Long	Tuyến đường rộng 18,5 m; 16,5 m		17.000				8.500				6.800			
314	Châu Sa	Tuyến đường rộng 11,5 m		13.000				6.500				5.200			
315	Khu đấu giá băng 2 đường Hai Bà Trưng			47.000				23.500				18.800			
316	Khu tái định cư cầu Việt Trì mới	Đường 22,5 m		4.000				2.000				1.600			
317		Đường 19 m		4.000				2.000				1.600			
318		Đường 10 m		4.000				2.000				1.600			
319	Đường khu Đồi Măng	Đường 11,5 m		12.000				6.000				4.800			
320		Đường dưới 11,5 m		8.000				4.000				3.200			
321		Ô đấu giá số B1 (thửa 220, tờ BĐ 14)		18.000				9.000				7.200			
322		Ô đấu giá số B3 (thửa 222, tờ BĐ 22)		16.000				8.000				6.400			
323		Khu dân cư cũ		7.000				3.500				2.800			
324	Khu đấu giá Đồi Măng	Đường 22,5 m		16.000				8.000				6.400			
325	Khu tái định cư giai	Băng mặt đường (băng 1)		5.000				2.500				2.000			
326	đoạn 1 Bạch Hạc	Các băng còn lại		3.000				1.500				1.200			
327	Khu đấu giá hạ tầng hai bên đường Vũ Thê Lang			16.000				8.000				6.400			
328	Đường khu dân cư cũ thuộc khu đấu giá hạ tầng hai bên đường Vũ Thê Lang			8.000				4.000				3.200			
329	Tuyến đường khu Quy hoạch Đề Lót			16.000				8.000				6.400			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
330	Khu đấu giá đồng Đè Cháy			16.000				8.000				6.400			
331	Khu đấu giá Đồng Đè Lót			18.000				9.000				7.200			
332	Khu TĐC Quy hoạch Đồng Đầu Đình (khu 2)			7.000				3.500				2.800			
333	Khu Quy hoạch đồng	Bảng 1		16.000				8.000				6.400			
334	Song	Bảng 2		8.000				4.000				3.200			
335	Khu Quy hoạch Đồng Đàm			8.000				4.000				3.200			
336	Khu đấu giá đồng Vệ Lầy	Vị trí tiếp giáp kênh tiêu Đông Nam và mặt đường Ngọc Hoa (theo quy hoạch)		13.000				6.500				5.200			
337		Các vị trí còn lại		9.000				4.500				3.600			
338	Khu Quy hoạch đồng Cửa Đình (khu 3)			11.000				5.500				4.400			
339	Các tuyến đường khác chưa có tên trong bảng giá			2.000				1.000				800			